



COMUNE DI CASTRO

c.a.p. 73030 Provincia di Lecce

Via F.lli Bandiera ,59 Tel.0836/947005 – Fax 0836/943896

E mail: tributi@comunedicastro.it

IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI ANNO 2009

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 504 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il Regolamento Comunale per l'applicazione dell'Imposta Comunale sugli Immobili;

VISTO il Decreto Legge del 29/05/2008 n. 93 convertito in Legge n.126 del 24/07/2008

INFORMA

- che entro il **16 giugno 2009** deve essere effettuato il versamento dell'acconto (prima rata 50%) dell'Imposta Comunale sugli Immobili (ICI) dovuta per l'anno 2009.
- che dal 1° dicembre al **16 dicembre 2009** deve essere effettuato il versamento del saldo (seconda rata) dell'Imposta Comunale sugli Immobili (ICI) dovuta per l'anno 2009.
- che resta ferma la facoltà di versare l'intera imposta dovuta per l'anno 2009 entro il termine di scadenza della prima rata.
- che per l'anno 2009 restano confermate le seguenti aliquote
 - Ordinaria nella misura del 6,5 per mille.
 - Abitazione principale nella misura del 4,00 per mille (ove non sia applicabile l'esenzione prevista dal D.L. 93/2008)
 - Unico lotto edificatorio nella misura del 4.00 per mille (a condizione che il dichiarante o il proprio coniuge non usufruiscano dell' esonero per l'abitazione principale)
 - i redditi dei fabbricati coinvolti nel crollo del 31/01/2009 come individuati nell'ordinanza sindacale n.12/09 in data 23.03.2009, non concorrono alla formazione del reddito imponibile ai fini Ici per l'anno 2009 e, comunque, fino alla definitiva ricostruzione e/o agibilità dei fabbricati medesimi.

A seguito del Decreto-Legge n 93/2008, convertito in Legge 126/2008 sono esonerate dal pagamento dell'I.C.I. le abitazione principale e relative pertinenze (ad es. garage, cantine e soffitte), e le seguenti situazioni assimilate:

- unità immobiliari adibite ad abitazione principale date in uso a parenti entro il secondo grado in linea retta e/o collaterale (figli, genitori, fratelli, nipoti figli di figli);
- unità immobiliari possedute a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in modo permanente in Istituti di ricovero a condizione che la stessa non risulti locata;
- coniuge separato o divorziato non assegnatario della casa coniugale ;
- unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale dei soci assegnatari.

L'abrogazione non riguarda le unità immobiliari rientranti nelle Categorie Catastali:

- A1 Abitazioni signorili
- A8 Ville
- A9 Castelli.

Per avere diritto alle agevolazione previste, è necessario presentare idonea comunicazione.

Il versamento dovrà essere effettuato a mezzo:

- a) c/c postale 87344289 intestato a Comune di CASTRO – I.C.I. utilizzando i nuovi bollettini di conto corrente reperibili presso l' Ufficio Postale o presso l'Ufficio Tributi di questo Comune;
- b) **Modello F 24.** (indicando il codice Comune **M261**)

Per ulteriori informazioni è possibile contattare l'Ufficio Tributi nei seguenti orari:

- Dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00
- Giovedì anche in orario pomeridiano dalle ore 15.00 alle ore 18.00.

Telefono 0836 947005 - Fax 0836 943896 - e-mail: tributi@comunedicastro.it

Castro li 30/05/2009

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO